



# Pronájem příjemného bytu 1+1, Brno-Střed-Trnitá

Skořepka, Brno, Brno-město

## 9 500 Kč / měsíc

Nabízím k pronájmu příjemný byt v blízkosti centra Brna. Byt se nachází v 2. nadzemním podlaží cihlové budovy na ulici Skořepka. Je dispozičně řešen jako 1+1 a rozdělen na obývací pokoj/ložnici, kuchyni s pracovním koutem, koupelnu s WC a malou předsíň. Pronajímá se jako částečně zařízený ( kuch. linka, spotřebiče, stůl, komoda, skříň ) Celková plocha bytu činí 40 m<sup>2</sup>. K dispozici je zde sklepní koje a prostorný společný balkon na patře. Pronájem je vhodný pro pracujícího jednotlivce nebo pracující pár. Byt není vhodný pro kuřáky. Domácí zvířata po domluvě. V blízkosti Galerie Vaňkovka, Tesco, Alza, potraviny a další. K nastěhování ihned. Služby spojené s užíváním bytu jsou hrazeny měsíčně a zálohově ve výši 1.500,- Kč Internetové připojení 400,- Kč měsíčně. Kauce požadovaná majitelem činí jeden měsíční nájem. Doporučujeme prohlídku

### CENA

Cena nájmu	9 500 Kč / měsíc
Poznámka	+ inkaso a provize RK
Sleva	500 Kč

### LOKALITA

Okres	Brno-město
Obec	Brno
Ulice	Skořepka
č. domovní / č. orientační	skryto

### INFORMACE O NABÍDCE

Číslo zakázky	1424
Datum aktualizace	22.03.2021
K dispozici od	15.03.2021
Druh objektu	Cihlová
Umístění objektu	Centrum obce
Vybaveno	Ano
Počet podlaží objektu	5

Celková podlahová plocha m <sup>2</sup>	40
Stavba	Ostatní
Počet bytů	22
Datum nastěhování	15.03.2021

### POPIS BYTU

Kategorie	Byty
Číslo podlaží v domě	2
Dispozice bytu	1+1
Vlastnictví	osobní
Stav bytu	Velmi dobrý
Odpad	Kanalizace
Plyn	Plynovod

### PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	G - Mimořádně nevhodná
Vyhláška	264/2020 Sb.