



Nabízíme prodej RD 4+1/4+kk, užitná plocha 90m², na pozemku 250m² v Ivančicích

Ivančice, Brno-venkov

5 850 000 Kč

Nabízíme prodej keramického RD 4+1/4+kk o velikosti užitné plochy 90m² a to v rámci řadové zástavby, na pozemku o velikosti 250m², ve velmi zajímavé a vyhledávané lokalitě Ivančice. Keramický dům, je vysoce kvalitní, zdravý, 100% ekologický, nízkoenergetický a je určen pro ty, kteří mají vysoké nároky na bydlení. Více informací na stránkách dumlusknutim.cz. Keramický zdící materiál splňuje ve vysoké míře potřebné pevnostní, hlukové i tepelně-izolační parametry. Jedná se o dům, který bude předán ve variantě kompletně dokončeného domu, kdy předpokládaná doba předání je do cca 12 měsíců od podpisu smlouvy. Cena obsahuje : kompletní dům tzn. základová deska, zateplení, fasáda, šestikomorová okna s trojsklem, vstupní dveře, zastřešení, komín, veškeré vnitřní příčky včetně elektroinstalace a vodoinstalace, odpady, hlazené stěny s vápennou stěrkou, dlažby, obklady, sanitu koupelny a WC, vnitřní dveře s obložkami, topení, stropy a další. Ceny jsou včetně DPH. Foto je ilustrační a náš projektant bude dům drobně upravovat dle požadavků stavebního úřadu, parametrů pozemku a zejména přání klienta. Klient může samozřejmě přijít i s vlastním návrhem domu. Stavíme domy, které jsou moderní, ekologické, nízkoenergetické, zdravé a postavené z keramického zdícího materiálu v energetické třídě A, dle přání klienta. Nejedná se tedy o dřevostavbu. Cena je uvedena včetně pozemku. Veškeré informace o stavbě získáte na stránkách dumlusknutim.cz. Samozřejmostí je, že po předchozí dohodě zajistíme prohlídku keramického domu na některé z právě probíhajících staveb.

CENA

Cena domu	5 850 000 Kč
Provize	Včetně provize

LOKALITA

Okres	Brno-venkov
Obec	Ivančice
Ulice	skryto
č. domovní / č. orientační	skryto

INFORMACE O NABÍDCE

Václav Eliáš

Tel.: +420 725 055 777

E-mail: vasek.elias@realimetka.cz

Číslo nabídky: 1322
realimetka.cz/reality/1322/

Číslo zakázky	1322
Datum aktualizace	16.10.2020
Poloha objektu	řadový
Druh objektu	Montovaná
Umístění objektu	Klidná část obce
Dispozice	4 pokoje
Vybaveno	Ano
Zastavěná plocha m ²	53
Užitná plocha m ²	90
Plocha parcely m ²	250
Počet podlaží objektu	1
Elektřina	Elektro - 230 V
Stavba	Rodinný dům
Počet bytů	1

POPIS DOMU

Kategorie	Domy a vily
Druh domu	rodinný dům
Typ domu	Patrový
Stav domu	Projekt
Voda	Voda - dálkový vodovod
Odpad	Kanalizace

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	A - Mimořádně úsporná
Vyhláška	Vyhláška 78/2013 Sb